

# Reglement for fastcampere på

Rev. 15.Juni 2008



## **Samt forklaring til en del punkter i kontrakten for Nore Fjordsenter AS.**

**NB! Generelt Norsk campingreglement gjelder i tillegg.**

**Dette er slått opp på oppslagtavla i servisebygget. Dersom kontrakt eller reglement/ordensregler for Nore Fjordsenter ikke etterleves av de som til enhver tid bor i vogna, kan kontrakten sies opp med øyeblikkelig virkning.**

**Vognplassen:** skal holdes pen og ryddig. Det skal ikke være bygningsrester og annet rusk og rask under plating/vogn eller bak levegg. Plenen rundt vognen må klippes og holdes i stand. I skråninger etc. deler vogneierne på gressklipping og rydding seg i mellom, slik at det er pent rundt alle vognene. Alle leietakere bør beplante framfor høye terrasser med rekkverk og høye levegger for å dempe disse ned. I mellom terrasse gulv og bakkenivå skal det kles med espalier eller liggende kledning med spalter i mellom. **Vognene skal være forsvarlig forankret og sikret**, slik at ikke haust og vinterstormene ødelegger verken for deg eller din kjære nabo.

**Båtplass:** Alle båter og fortøyningspunkter skal merkes med navn. Plassering av båter skal kun skje etter avtale med Utleier. Alle båter skal være på land innen første søndag i september, vist ikke annet er avtalt på forhand.

**Strømkabel og strømuttak:** Hel ledning, støpsler og skjøtekontakter fra boks til inntak i vogna. Strøm til fortelt skal plugges i fra kontakt inne i vogna. Ledningen mellom campingvogn og plassens stikkontakt skal være av type H07RN-F eller tilsvarende med jordleder, tverrsnitt 2,5 mm<sup>3</sup>. Oppdager vi ulovlige uttak vil vi plusse på kr 500,- på regningen, gjelder også inntaksstøpsel med ekstra uttak på siden av vogna.

**Jordfeil:** Vi har ikke ansvar for eventuelle jordfeil om feilen befinner seg utenom selve tilkoplingsskapet. Derfor er det viktig at alt elektrisk anlegg, inkl. kabel er i forskriftsmessig stand.

**Vann:** Ingen tapping med slange til bil/vognvask, vanning, klesvask etc. i tiden 20. juni til 15. august og heller ikke i pinsen. Tanker kan fylles opp på sen kveldstid. Dette er p.g.a. vannkapasiteten. Alle vannkraner skal være stengt om vinteren. Vi blåser slanger og kraner tomme for vann før frosten kommer og setter på vannet igjen ca. 15. april. Det er ikke tillatt å montere egen vannpost

**Avløp:** Vann fra vasker etc. i vogna tappes i bøtte eller pose og tømmes i utslagsvask eller fordeles på trærne. Slinger direkte ut i grunnen er ikke tillatt p.g.a. forurensing og lukt og vil bli fjernet uten varsel.

**Trær:** Ingen trær skal felles, toppes eller kvistes uten tillatelse fra oss. Dette vil vi slå hardt ned på og kan føre til øyeblikkelig oppsigelse av leieforholdet.

**Bålplassen i Noravika:** Her skal det bare være rene byggerester, paller etc. Impregnert trevirke kjøpt før 1/1-03 er ikke tillatt på bålet =spesialavfall. Heller ikke greiner eller kvister tepper, plastmøbler eller annet som lager røyk og gnister.

**Containere:** kun vanlig husholdningsavfall (matrester, emballasje fra mat + småting) kastes i containeren. På grunn av at enkelte kaster for mye av ting som ikke skal i containeren, tillater vi heretter kun avfall i vanlige bæreposer. Annet avfall tas med og leveres renovasjonen hjemme. Ved missbruk vil den enkelte heretter bli kontaktet. Skaldyrrester pakkes godt inn p.g.a. lukt.

**Greiner og hageavfall:** kastes på anvist plass.

**Snekkerarbeid:** Vis hensyn til andre. Vær grei og prøv å unngå snekring midt i turistsesongen (juli) spesielt gjelder dette de som har vogner nær turistplasser. Snekkeraktivitet skal opphøre etter kl. 21.00 hverdager og etter kl. 16.00 lørdager. Søndag og andre helligdager er all snekkeraktivitet forbudt. Mange like å ligger litt frampå om morgningen, så begynn tidligst kl. 09.30. Det er veldig bra om påbegynt arbeid blir ferdig så raskt som mulig. Det er noen som begynner og aldri slutfører, noe som ikke er særlig fint. Gjeldende byggereglement er oppslått på oppslagstavle i servicebygget, fås også utdelt ved henvendelse til Kåre. Før det foretas noe arbeid skal vi ha beskjed og gi klarsignal. En enkel skisse på hva som skal bygges, tegnet inn med eventuelt eksisterende byggverk, skal også innleveres.

**Dagsbesøk av slekt/venner:** Disse skal parkere ved plassen, slik at de ikke er til hinder for biler som skal ut og inn, vil bli tilrettelagt med egen parkeringsplass for disse senere. Denne kommer vi mest sannsynlig til og legge til rette ved innkjørselen til Nore Fjordsenter, i løet av året vist vi får tid til dette

**Trafikk på området(faste plasser):** Det skal ikke foregå biltrafikk på området for faste vogner mellom kl 23.00 og 07.00 i ferietiden. Skal dere kjøre ut tidligere eller komme inn senere, må dere parkere langs veien ned til campingområdet, eller ved parkeringsplassen som kommer ved innkjørselen. Kjøring internt på området skal begrenses til et minimum. Parkering kun på tildelt plass.

**Oppsetting av fortelt og ekstra telt:** Fortelt må tas ned innen 15. september. Oppsetting av ekstratelt på vognplassen er ikke tillatt. Ref. for eksempel brannforskrifter.

**Besøk som overnatter:** Inntil 5 personer er inkludert i leien, egen familie blir regnet som 5 om en er flere. Har noen av disse med gjester, og personantallet overstiger 5 skal det betales kr 25,- pr person over 5 stk.

**Utlån/utleie av vogn:** Vogna kan benyttes av eier samt dennes foreldre/svigerforeldre eller eiers barn/barnebarn Skal andre enn disse (for eksempel søsken eller venner), låne/leie vogna skal vi ha beskjed når disse ankommer plassen. De skal da skrives inn i gjesteboken på lik linje med andre camperende. Prisen er 50 % av vanlig campingavgift. Alternativt kr 800,- pr. ekstra familie pr. sesong. Låner du bort vogna til en av dine håpefulle unge tolererer vi ikke at «halve byen» kommer på besøk eller at vanlige campingregler ikke overholdes. Når ungdommer skal overnatte i vogna uten foresatte, skal disse ta kontakt med en av oss for registrering, slik at vi kan informere om hvilke regler som gjelder på plassen.

**Vognsalg med fast plass:** Skal du selge så må du ta kontakt med oss først for å høre om plassen kan følge med. Når du har funnet en kjøper så må denne komme innom til oss for å få alle papirer og for at vi skal få hilst påvedkommende. Vi har som mange andre campingplasser innført en salgsavgift for salg av vogn med fast plass. Som et prøveprosjekt slipper vi prisene fritt, det vil si at vi stort sett ikke legger oss opp i salgsprisen. Skulle derimot prisene utvikle seg til å bli fantasipriser, vil vi revurdere ordningen. Salgsavgiften vil bli på 7% av salgssummen, minimum kr 3.000,- av vogn med tilhørende utstyr. Dette innbetales av selger før vi godkjenner og skriver kontrakt med ny leietager. Blir det ikke innbetalt, ja så har du solgt vogna uten plass. Det gis fritak for salgsavgift ved gjensalg etter 1 måned eller mindre, hvis salgssummen er den samme. Før vogna settes for salg skal all leie og strøm være betalt.

**Natt og helgero:** Mellom kl. 23.00 og kl. 07.00 skal det være stille på campingplassen. Snekkeraktivitet skal opphøre etter kl. 21.00 hverdager og etter kl. 16.00 lørdager. Søndag og andre helligdager er all snekkeraktivitet forbudt.

**Hundehold:** Hunder skal alltid være i bånd og hundskitt må plukkes opp. Utstyr også barn som passer hunden med pose for skitt.